



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Makarskoj
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL MAKARSKA
Stanje na dan: 28.06.2023. 11:24

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 317063, MAKARSKA - MAKAR

Broj ZK uložka: 3023

Broj zadnjeg dnevnika: Z-1104/2021
Aktivne plombe: Z-3397/2023

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 2, 104, 105, 106 (OSTALO KAO NEPOTREBNO
IZOSTAVLJENO)

POVIJESNI PRIKAZ

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1194 ZGR	ZGRADA I DVORIŠTE			3343	
		UKUPNO:			3343	

B

Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
2. Suvlasnički dio: 9/5624 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)			
Poslovni prostor oznake 2 na nivou "A" u površini 9,19 čm, u etažnom elaboratu označeno tirkizno plavom bojom			P.U.466
*SEM- INVEST D.O.O. MAKARSKA, MAKARSKA			Ispisano sa: Z-1104/2021
*1.1	Z-1104/2021	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
2.1		Zaprimljeno 19.09.2019.g. pod brojem Z-4235/2019 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKG SUDA U SPLITU BROJ 14. ST-296/2018 (EX: ST-2058/2015) 29.04.2018, da se nastavlja postupak radi naknadne diobe stečajne mase pod nazivom: " Stečajna masa iza CONSTRATUM-INVEST d.d. za trgovinu, ugostiteljstvo, usluge i investicije, u stečaju, stečajna upraviteljica Ada Rajković OIB: 27195964864".	
2.2		Zaprimljeno 10.03.2021.g. pod brojem Z-1104/2021 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA (JAVNI BILJEŽNIK GORAN ČOLAK, BROJ: OV-1450/2021) OD 10.03.2021, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 02.12.2020, sa imena Sem-Invest d.o.o. TOMULIĆ ROBERT, OIB: 50774464128, ŽABICA 2, 51000 RIJEKA	na 2 (1.1)
104. Suvlasnički dio: 60/5624 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-104)			
Poslovni prostor oznake 51, na nivou "B" u površini 59,75 m2, u etažnom elaboratu označeno tirkizno plavom bojom			PU 518
*SEM - INVEST D.O.O. MAKARSKA			Ispisano sa: Z-2924/2020
*1.1	Z-2924/2020	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
104.1		Zaprimljeno 19.09.2019.g. pod brojem Z-4235/2019 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKG SUDA U SPLITU BROJ 14. ST-296/2018 (EX: ST-2058/2015) 29.04.2018, da se nastavlja postupak radi naknadne diobe stečajne mase pod nazivom: " Stečajna masa iza CONSTRATUM-INVEST d.d. za trgovinu, ugostiteljstvo, usluge i investicije, u stečaju, stečajna upraviteljica Ada Rajković OIB: 27195964864".	
104.2		Zaprimljeno 26.06.2020.g. pod brojem Z-2924/2020 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA (OV-2428/2020, JAVNI BILJEŽNIK GORAN ČOLAK) 11.06.2020, sa imena SEM-INVEST d.o.o. TOMULIĆ ROBERT, OIB: 50774464128, ŽABICA 2, 51000 RIJEKA	na 104 (1.1), 105 (1.1), 106 (1.1)
105. Suvlasnički dio: 32/5624 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-105)			
Poslovni prostor oznake 52 na nivou "B" u površini 32,18 čm,u etažnom elaboratu označeno tirkizno plavom bojom			PU 519
*SEM - INVEST D.O.O. MAKARSKA			Ispisano sa: Z-2924/2020
*1.1	Z-2924/2020	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
105.1		Zaprimljeno 19.09.2019.g. pod brojem Z-4235/2019 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKG SUDA U SPLITU BROJ 14. ST-296/2018 (EX: ST-2058/2015) 29.04.2018, da se nastavlja postupak radi naknadne diobe stečajne mase pod nazivom: " Stečajna masa iza CONSTRATUM-INVEST d.d. za trgovinu, ugostiteljstvo, usluge i investicije, u stečaju, stečajna upraviteljica Ada Rajković OIB: 27195964864".	
105.2		Zaprimljeno 26.06.2020.g. pod brojem Z-2924/2020 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA (OV-2428/2020, JAVNI BILJEŽNIK GORAN ČOLAK) 11.06.2020, sa imena SEM-INVEST d.o.o. TOMULIĆ ROBERT, OIB: 50774464128, ŽABICA 2, 51000 RIJEKA	na 104 (1.1), 105 (1.1), 106 (1.1)
106. Suvlasnički dio: 21/5624 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-106)			
Poslovni prostor oznake 53 na nivou "B" u površini 20,70 m2,u etažnom elaboratu označeno tirkizno plavom bojom			PU 520
*SEM - INVEST D.O.O. MAKARSKA			Ispisano sa: Z-2924/2020
*1.1	Z-2924/2020	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
106.1		Zaprimljeno 19.09.2019.g. pod brojem Z-4235/2019 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKG SUDA U SPLITU BROJ 14. ST-296/2018 (EX: ST-2058/2015) 29.04.2018, da se nastavlja postupak radi naknadne diobe stečajne mase pod nazivom: " Stečajna masa iza CONSTRATUM-INVEST d.d. za trgovinu, ugostiteljstvo, usluge i investicije, u stečaju, stečajna upraviteljica Ada Rajković OIB: 27195964864".	
106.2		Zaprimljeno 26.06.2020.g. pod brojem Z-2924/2020 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA (OV-2428/2020, JAVNI BILJEŽNIK GORAN ČOLAK) 11.06.2020, sa imena SEM-INVEST d.o.o. TOMULIĆ ROBERT, OIB: 50774464128, ŽABICA 2, 51000 RIJEKA	na 104 (1.1), 105 (1.1), 106 (1.1)

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
27. Na suvlasnički dio: 2 (9/5624)				
27.1		Zaprimljeno 29.06.2020.g. pod brojem Z-2953/2020 ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, Temeljem čl. 90. st. 2. Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se pokrenut postupak koji se vodi kod Trgovačkog suda u Splitu pod posl. br. P-271/2020.		vezano uz B 2 (1.1)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 28.06.2023.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 428643/2023



Kontrolni broj: 17867225114c966

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.